

О ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТАХ И УСЛУГАХ ПО ДОГОВОРУ УПРАВЛЕНИЯ ООО «УК «ХОЛИДЭЙ»

I. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ

ул. Курильская

дом 38

Материал стен - блочные  
 Материал кровли - металл  
 Год постройки - 2008  
 Общая площадь дома, м<sup>2</sup> - 6576,8

Этажность - 3  
 Подъездов - 4  
 Квартир кол-во - 1  
 Общая площадь (квартир), м<sup>2</sup> - 222,6

Площадь кровли, м<sup>2</sup>  
 Содержание лифта - 0  
 Нежилых помещений кол-во - 44  
 Площадь нежилых помещ., м<sup>2</sup> - 5842,9

II. НАЧИСЛЕНО

1.	Задолженность собственников (нанимателей) на начало года	514664
2.	Начислено за содержание и текущий ремонт общего имущества	3751125
3.	Снятие за не качественное предоставление услуг	----
4.	Оплачено собственниками (нанимателями) в течении года	3853195
5.	Задолженность собственников (нанимателей) на конец года	412594
6.	Выполнено работ по капитальному ремонту	0,00

III. РАСХОДЫ

№ п/п	Вид услуг	Периодичность выполнения услуг	Утвержденный тариф руб./кв.м.	Выполнено работ и услуг сумма(руб.)
<b>1.</b>	Техническое обслуживание и содержание общедомового имущества дома, в том числе:		<b>26,3</b>	<b>1318040</b>
1.1.	Содержание и уборка лестничных клеток	5 раз в неделю	2,2	79325
1.2.	Уборка придомовых территорий в т.ч окос территорий	5 раз в неделю 2 раза в месяц	2,8	125312
1.3.	Дератизация и дезинсекция	факт	1,7	25002
1.4.	Расчистка кровли от снега и сосулек	факт	2,8	521362
1.5.	Частичный ремонт кровли	факт	2,5	80300
1.6.	Механизированная расчистка придомовой территории от снега	факт	3,9	273849
1.7.	Содержание и ремонт инженерного оборудования Электроэнергии	текущие ремонты	1,9	52355
1.8.	Содержание и ремонт инженерного оборудования теплоснабжения	текущие ремонты	1,8	47600
1.9.	Содержание и ремонт инженерного оборудования ГВС	текущие ремонты	1,7	30205
1.10.	Содержание и ремонт инженерного оборудования ХВС и водоотведения( с прочисткой лежаков и выпуска канализации)	текущие ремонты	2,5	15200
1.11.	Уборка контейнерной площадки	ежедневно	0,5	15230
1.12.	Мытье окон	1 раз в месяц(летний период)	1,8	40300
1.13.	Осмотр кровли	2 раза в год(весна, лето)	0,2	12000
<b>2.</b>	Расходы по управлению общедомовым имуществом многоквартирных домов, в том числе:		<b>28,8</b>	<b>2 096 242</b>
2.1.	Услуги программиста	рабочие дни	0,8	58228
2.2.	Работа Паспортного стола	рабочие дни	1,1	80070
2.3.	Услуги по управлению	рабочие дни	26,9	1957944
<b>3.</b>	Текущий ремонт конструктивных элементов зданий и общего имущества многоквартирных домов	На основании утв.плана текущих ремонтов	<b>0,9</b>	<b>314323</b>
<b>4.</b>	Всего		<b>56,00</b>	<b>3728605</b>

Разместил \_\_\_\_\_ Попов В.В.